

■ 入居金一覧表

タイプ	広さ															A-801	←居室番号				
A	35.25㎡ (10.66坪)															3,094.7	←1人入居(万円)				
B	40.50㎡ (12.25坪)															4,365.2	←2人入居(万円)				
C	48.60㎡ (14.70坪)																				
D	56.70㎡ (17.15坪)																				
E	67.50㎡ (20.41坪)																				
		8F		A-801	A-802	A-803	A-804	A-805	D-806	B-807	B-808	C-809	B-810	8F		A-801	←居室番号				
				3,094.7	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,479.7			3,094.7	←1人入居(万円)				
				4,365.2	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,750.2			4,365.2	←2人入居(万円)				
		7F		E-701	E-702	E-703			D-704	B-705	B-706	C-707	B-708	B-709	7F						
				5,762.2	5,716.3	5,716.3			4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,433.8	3,479.7							
				7,032.7	6,986.8	6,986.8			6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,704.3	4,750.2							
		6F		C-601	E-602	E-603	E-604			D-605	B-606	B-607	C-608	B-609	B-610	B-611	6F				
				4,020.5	5,716.3	5,716.3	5,716.3			4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,433.8	3,433.8	3,479.7					
				5,291.0	6,986.8	6,986.8	6,986.8			6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,704.3	4,704.3	4,750.2					
5F		D-501	C-502	A-503	A-504	A-505	A-506	A-507	A-508	D-509	B-510	B-511	C-512	B-513	B-514	B-515	B-516	5F			
		4,891.3	3,974.7	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,479.7			
		6,161.8	5,245.2	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,750.2			
4F		D-401	C-402	A-403	A-404	A-405	A-406	A-407	A-408	D-409	B-410	B-411	C-412	B-413	B-414	B-415	B-416	C-417	4F		
		4,891.3	3,974.7	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,974.7		
		6,161.8	5,245.2	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,704.3	5,245.2		
3F		D-301	C-302	A-303	A-304	A-305	A-306	A-307	A-308	D-309	B-310	B-311	C-312	B-313	B-314	B-315	B-316	C-317	3F		
		4,891.3	3,974.7	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	3,048.8	4,891.3	3,433.8	3,433.8	3,974.7	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,433.8	3,974.7		
		6,161.8	5,245.2	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	4,319.3	6,161.8	4,704.3	4,704.3	5,245.2	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,704.3	4,704.3	5,245.2		
2F		D-201	C-202	A-203	A-204	A-205	A-206	A-207	A-208	D-209	B-210	B-211	C-212	B-213	B-214	B-215	B-216	C-217	2F		
		4,891.3	3,974.7	2,929.7	2,929.7	2,929.7	2,929.7	2,929.7	2,929.7	4,891.3	3,296.3	3,296.3	3,818.8	3,296.3	3,296.3	3,296.3	3,296.3	3,296.3	3,974.7		
		6,161.8	5,245.2	4,200.2	4,200.2	4,200.2	4,200.2	4,200.2	4,200.2	6,161.8	4,566.8	4,566.8	5,089.3	4,566.8	4,566.8	4,566.8	4,566.8	4,566.8	5,245.2		
1F									D-101	B-102	B-103								1F		
									4,891.3	3,296.3	3,296.3										
									6,161.8	4,566.8	4,566.8										

南 東 向 き

南 西 向 き

■ 契約時に必要な費用 (入居金)

1. 入居一時金は専用 (一般) 居室、介護居室、共用施設の利用料です。
2. 上乗せ介護金 (473万円/税込) は入居金に含まれています。用途は人員を基準以上に配置して提供する介護サービスのうち介護保険給付 (利用者負担分を含む) による収入でカバーできない額に充当するものとして合理的な積算根拠に基づきます。
3. 二人入居差額金は一人一律1,270.5万円とします。

■ 月々の費用 (月額)

	食 費	共益費	生活サービス費	合 計
一人入居	68,940円	22,000円	96,800円	187,740円
二人入居	137,880円	33,000円	145,200円	316,080円

※食費、生活サービス費には消費税が含まれています。

1. 食費内訳は基本料金 (朝食を含む) 23,100円、昼食648円、夕食880円にて算出します。
2. 共益費は共用部分の維持管理費、メンテナンス費、水光熱費、清掃用費です。
3. 生活サービス費は自立者向けの人件費、日常の健康管理費用、行事・イベント費用の一部、車両関係費用、事務管理費です。
4. 入居者が居住する居室内の水光熱費、給湯費、電話代、NHK受信料等は別途実費負担となります。
5. 介護居室 (共用施設) 利用は水光熱費として月額16,500円 (税込) 及び介護居室消耗品費月額330円が必要です。
6. 特殊介護用品及び介護消耗品費は別途実費負担です。
7. 入居者が個人的な選択により個人的に受けるサービスについては、別途有料となる場合があります。
8. 自立者への介護サービス (一時的) は3日間以内は生活サービス費に含まれます。